

鹿児島県農業共済組合所有の土地及び建物の売却に係る 一般競争入札の実施について

鹿児島県農業共済組合が所有する資産の売却に当たり、一般競争入札を下記のとおり行いますので、次のとおり公告いたします。

令和 7 年 11 月 10 日

鹿児島県農業共済組合
組合長理事 蝋川 住治
[公 印 省 略]

1、入札に付する物件（土地・建物）

No.	固定資産名	物件内容	
1	財部連絡所	土地	住 所：曾於市財部町南俣11274-18 面 積：328.09m ² (約99.4坪)
		建物	構 造：鉄筋コンクリート造2階 面 積：210.10m ² (約63.7坪)
			取 得：昭和60年3月
		土地 ①	住 所：志布志市志布志町帖3588-8 面 積：319.68m ² (約96.8坪)
			住 所：志布志市志布志町帖3621-2、3621-5 面 積：362.57m ² (約109.9坪)
2	志布志連絡所	建物	構 造：鉄筋コンクリート造平屋 面 積：135.70m ² (約41.1坪)
			取 得：昭和57年3月 (平成5年増築)
		注意	志布志連絡所の土地は登記上3筆となっており、 また、接道義務を満たしておりません。

2、開札日時、場所

日 時 令和8年2月13日（金） 午前10時～（財部連絡所の部）
午後 2時～（志布志連絡所の部）

場 所 鹿児島県農業共済組合 曾於支所2階会議室

3、競争入札に参加する者に必要な資格

- (1) 個人、法人を問わず、どなたでも参加できますが、契約を締結する能力を有しない方など（5. 落札者の決定方法（イ）に該当する方も含みます）を除きます。
- (2) 落札後、令和8年2月27日（金）までに支払いが履行できる方。

4、入札書等の提出方法、お問い合わせ先

必要書類を提出期限内に持参（午前9時から午後5時まで）または郵送（簡易書留など郵便物の追跡ができる方法）でご提出ください。電話やメール等による申し込みはできません。

提出場所 〒899-8212 曽於市大隅町月野2253 鹿児島県農業共済組合 曽於支所

提出期限 「入札書」以外の書類 令和8年2月6日（金）まで

※詳細は別添の「入札説明書」をご覧ください

お問い合わせ先 本所（鹿児島市）総務課（担当：羽牟、大迫） ☎099-255-6161

曾於支所 総務企画課（担当：本村、草野） ☎099-479-3228

入札に関する説明

入札説明会は行いません。入札に参加されたい方は、入札関連書類を本組合ホームページ（<https://www.nosai46.jp/>）よりダウンロードして下さい。また、質問等は電子メールにより個別に承りますので、上記窓口までご連絡ください。

5、落札者の決定方法

- ア. 入札において最高の価格をもって有効な入札を行った方を落札者とします。
- イ. 落札決定後、契約締結までの間に、落札者について次のいずれかに該当する事由があると認められた時は、入札は無効とし、契約は締結いたしません。
 - 破産法に基づき、破産手続き開始の申立てをし、若しくはされた場合。
 - 会社更生法若しくは金融機関等の更生手続の特例等に関する法律に基づき更生手続き開始の申立てをし、若しくはされた場合または民事再生法に基づき再生手続き開始の申立てをし、若しくはされた場合。
 - 落札者及び落札者の役員等が暴力団員であるとき。
 - 落札者（役員等含）が、その属する法人、自己若しくは第三者の不正な利益を図る目的で、または第三者に損害を与える目的で、暴力団または暴力団員を利用しているとき。
 - 落札者（役員等含）が、暴力団または暴力団員に対して資金を提供し、または便宜を供与する等直接的若しくは積極的に暴力団の維持及び運営に協力し、または関与しているとき。
 - 落札者（役員等含）が、暴力団または暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有しているとき。、暴力団または暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有しているとき。
 - その他、落札者が組合の示す入札の条件に違反していることがあきらかになった場合。

6、その他

詳細は、入札説明書によります。

※物件の内覧をご希望の方は、入札説明書「5. 内覧について」をご確認ください